

## Solicitada liberação para iniciar obra do complexo com avião e museu da Varig na Serra

Empreendimento prevê ainda lojas, restaurantes e casas no terreno de 30 mil metros quadrados

🕒 26/11/2023 - 10h09min



**GIANE GUERRA**  
[Enviar E-mail](#)



Complexo de R\$ 60 milhões terá museu, centro comercial, restaurantes, residências e um hotel.  
H2 Empreendimentos Imobiliários / Divulgação

Foi protocolado o **pedido de licença de instalação para o complexo temático da Varig em Nova Petrópolis**, na serra gaúcha. Quando emitido pela prefeitura, o documento autoriza o início das obras, que **devem durar três anos**. Os idealizadores do projeto torcem para que a construção seja liberada **ainda em 2023**.

Sócio da **H2 Empreendimentos Imobiliários**, **Uilham Hillebrand** enviou à coluna a imagem atualizada do projeto (acima), que mudou de nome para **Boulevard Varig Vive**. Até então, era chamado de **Flyinn Park Varig Vive**.



Pedido de licença protocolado na prefeitura de Nova Petrópolis.  
H2 Empreendimentos Imobiliários / Divulgação

O terreno tem **30 mil metros quadrados**. O complexo prevê um **museu da Varig**, centro comercial, restaurantes, 16 casas construídas na subida de um morro e um hotel no topo. O investimento, que antes era de R\$ 50 milhões, chegou a ser atualizado para R\$ 60 milhões.

— O **memorial da companhia aérea**, além do Boeing 727 exposto no pátio, será dentro do pavilhão em formato de “nuvem” — enfatiza o engenheiro de voos Oscar Bürgel, ex-funcionário da Varig e que liderou o grupo que **arrematou o avião** em um leilão.

**Em julho, foi aprovado na Câmara de Vereadores um pacote de incentivos fiscais** para o projeto, com isenções de impostos e taxas. Com contrapartida, a empresa terá que **isentar a cobrança da entrada de moradores de Nova Petrópolis por um ano**. Depois, por outros 10 anos, eles terão desconto de 50%. Além disso, deverá garantir a visita de projetos assistenciais e escolares.

Coluna Giane Guerra ([giane.guerra@rdgaucha.com.br](mailto:giane.guerra@rdgaucha.com.br))

Com Vitor Netto ([vitor.netto@rdgaucha.com.br](mailto:vitor.netto@rdgaucha.com.br)) e Guilherme Gonçalves ([guilherme.goncalves@zerohora.com.br](mailto:guilherme.goncalves@zerohora.com.br))

**Fonte:** <https://gauchazh.clicrbs.com.br/colunistas/giane-guerra/noticia/2023/11/solicitada-liberacao-para-iniciar-obra-do-complexo-com-aviao-e-museu-da-varig-na-serra-clpfhch4y000n016xru0zsy9o.html>